

中国/亚太业务

全球覆盖 — 跨境交易

Sullivan 律所在全球范围内代理发行人、金融机构和投资者方面拥有出色的业绩。凭借丰富的经验，我们与亚洲的众多公司展开合作，并在亚洲中间市场公司的资本市场业务、并购、合资企业和商业领域占据独特的地位。通过众多代理服务和精通多种语言的律师团队，我们可以提供无与伦比的支持和建议，帮助客户了解对内和对外投资以及国际贸易所面临的需求和挑战，包括在亚洲开展业务的国际公司、东亚和东南亚本土企业，特别是有意在亚洲以外开展业务的中国和新加坡公司。Sullivan 以色列分所与东亚地区，特别是中国，也有着长期的业务往来。

我们正在积极开拓市场，争取在 2024 年在亚太地区设立正式办事处。

我们的中国和东亚业务部门为国际客户提供多种法律和企业咨询服务。我们不遗余力，帮助公司克服在中国经营所面临的挑战，并助力它们将挑战转化为商机。我们经验丰富的律师团队在复杂的地区企业和监管环境方面贡献独特的专业知识。这使我们成为国际公司在中国各地（包括北京、上海、深圳、杭州、广州以及香港和台湾）开展业务和启动运营复杂项目的首选律所。随着我们在亚太市场（尤其是中国市场）扎根，我们建立起了广泛、可靠、持久的关系网络，以便于促进复杂的跨境交易。

中国和亚太地区的法规政策错综复杂，且不断演变。我们在亚太地区代理外国公司方面积累的丰富经验有助于我们熟练地为客户办理诉讼和法律程序业务，并促进他们的法律和商业活动。我们与本地区众多中型市场公司建立了长期合作关系，这使我们有能力满足客户的全部需求。

新加坡

新加坡一直是美国商业房地产外国投资的最大来源之一。通过有效整合 Sullivan 的国际税务、房地产、企业和不动产投资信托 (REIT) 业务团队，协助一些新加坡最大、最活跃的美国投资者构建他们在美国的收购和全球的融资结构，以尽量减少全球税务摩擦，并帮助他们建立和管理其美国控股结构，成功完成房地产收购。

我们为投资管理公司提供资产负债表内投资和管理基金方面的咨询服务，包括就计划中和已完成的首次公开发行和后续公开发行业务为新加坡 REIT 管理公司建言献策。我们的多元化团队作为第一个在亚洲上市的纯美国写字楼 REIT 的美国法律顾问和税务顾问，为其在新加坡的首次公开募股和初始投资提供支持。随着我们新加坡业务的发展，我们持续为客户提供实用性和创造性兼具的解决方案，以应对国内外税法的变化，并促进融资结构不断发展。

代表性客户服务案例

中国

- Sullivan 担任万通证券 (Univest Securities) 总法律顾问，万通证券是市场上最活跃的跨境中型企业投资银行之一，在纽约、深圳、香港和温哥华均设有办事处。我们积极参与万通证券所服务的跨境融资、重组和并购交易，支持在美国市场寻求资金的亚洲公司以及在中国大陆和香港寻求合资机会的美国公司；

- 我们在中国的主要客户之一是亿邦国际控股公司 (Ebang International Holdings)，该公司是一家面向全球新兴产业和市场的领先芯片设计商和制造商，总部设在新加坡和杭州；
- Sullivan 担任一家中国生物医药基金的总法律顾问，协助其投资以色列生物医药公司；
- Sullivan 为 Biomica Ltd. 提供顾问服务，帮助该公司完成一轮融资，从一家中国基金——上海生物医药基金获得 2000 万美元，以推进其研发以微生物组为基础的治疗产品线；
- Sullivan 就 Samsara 与中国公司兰晟生物医药签订的合作和分销协议向 Samsara 提供顾问服务；
- 代表开发和制造工业控制和监控系统机械配件的以色列大型公司 Hamlet（以色列 — 加拿大），为其收购一家为中国大型工业企业生产阀门和连接器的中国大型公司提供法律服务，包括对交易文件、采购协议和后续登记手续进行尽职调查并提供法律建议。此外，我们还就土地征收和补偿协议以及建设新工厂的投资协议向 Hamlet 提供建议。该交易价值估计为 7000 万以色列新谢克尔；
- 代表跨国物联网公司 Telit Communications PLC 收购一家中国物联网公司。提供的法律服务包括对交易文件、采购协议和后续登记手续进行尽职调查并提供法律建议。此外，我们还为该公司提供持续的法律服务；
- 代表跨国牙科公司 MIS Implants Technologies 在中国和香港成立分公司。我们的法律代理服务包括帮助 MIS 其获得在中国销售医疗产品的 2 类和 3 类许可证，并为该公司担任长期代理；
- 代表以色列农业公司 Azrom 达成一系列协议，包括与云南和广州当地政府就在中国建设大型温室项目签署协议；
- 代表医疗化妆品公司 Kamedis 在中国成立合资企业，并就商业协议、雇佣合同和税务事宜提供法律支持；
- 代表一家在线游戏公司与一家当地经销商达成协议；
- 代表一家美国生育诊所达成收购一家中国公司 20% 股份的协议（该公司提供生育领域的医疗服务），并在中国达成一份分销协议，包括与中国公司及其股东进行谈判；
- 为在中国提起的一起金融欺诈诉讼中为一家公司提供代理服务。在诉讼中，法院判决我们代理的公司胜诉，并批准了我们在当地法院执行判决的请求，随后该公司收到了其要求获赔的款项；
- 代表一家以色列汽车零部件公司起草合资企业协议，以协助其在中国建立一家从事汽车零部件分销的合资企业；
- 代表并协助一家中国数字货币公司在以色列建立研发中心，并就投资以色列公司提供建议；
- 代表一家欧洲银行审查在中国签订的合同；
- 代表总部位于上海的孵化器和投资基金 SITI 在以色列成立公司，包括就在以色列开展的业务活动和投资提供持续服务。
- Sullivan 担任上海浦东张江高科技园区创新中心的法律顾问；
- 在以色列优秀足球运动员 Eran Zahavi 与中国某知名足球队签订协议之前，为其提供法律建议。

新加坡

- Sullivan 是首家在亚洲上市的纯美国写字楼 REIT 的美国税务、公司和收购顾问，为其在新加坡的首次公开募股、初始和后续投资以及持续的美国税务合规事宜，包括为响应《减税与就业法案》而进行的关键性全球重组提供支持；
- 为一家总部位于新加坡的银行就其美国资产管理活动 and 美国投资顾问要求提供建议；
- 代表一支写字楼 REIT 在亚洲证券交易所上市，并协助其在新加坡证券交易所有限公司完成首次公开募股；
- 成功代理一家跨国投资银行在其对一家马来西亚银行新加坡分行的商事法庭诉讼中胜诉；
- 代表一家总部位于新加坡的资产管理公司处理其收购美国 33 处优质办公物业投资组合的所有事宜。